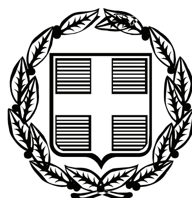


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 75**

26 Φεβρουαρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/898/ε/97 (1)

Αποχαρακτηρισμός παλαιών οδικών τμημάτων των Εθνικών Οδών (3) «Θήβα-Λειβαδιά» και (48) «Λειβαδιά-Άμφισσα» του Δευτερεύοντος Δικτύου που διέρχονται μέσα από τα διοικητικά όρια του Δήμου Λειβαδιάς από τον Κόμβο Κ1 της Περιφερειακής Οδού Λειβαδιάς στη Χ.Θ. 39+720 της Εθνικής Οδού (3) μέχρι τον Κόμβο Κ4 της Περιφερειακής Οδού Λειβαδιάς στη Χ.Θ. 2+200 της Εθνικής Οδού (48).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α΄) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το π.δ. 69/1988 «Περί οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 340/1990 «Περί συστάσεων Γενικών Διευθύνσεων», το π.δ. 293/91 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη Γ.Γ.Δ.Ε.» και το π.δ. 167/1992 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».

3. Το π.δ. 71/1993 (ΦΕΚ 30/τ.Α΄/11.9.1993) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες της Γ.Γ.Δ.Ε./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

4. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α΄/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Περί εξαίρεσης διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 2210/τ.Β΄/14.11.2007 και ΦΕΚ 2268/τ.Β΄/28.11.2007 Διόρθωση Σφαλμάτων).

7. Το ν. 3155/1955 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα.

8. Το β.δ. της 9.8.1955 «Περί Καθορισμού των Εθνικών Οδών κατά τις διατάξεις του ν. 3155/1955» και την υπ' αριθμ. Γ25871/9.7.1963 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως των Εθνικών Οδών».

9. Το β.δ. της 6.2.1956 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄/8.2.1956) «Περί Καθορισμού των Επαρχιακών Οδών των Νομών του Κράτους κατά τις διατάξεις του ν. 3155/1955».

10. Το άρθρο 23 (παράγραφοι 9-13) του π.δ. της 25/28.11.1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων εθνικών ή επαρχιακών οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χάραξης».

11. Το β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το π.δ. 118/2006.

12. Το ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και το ν.δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

13. Το π.δ. 209/1998 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

14. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/οικ/1308/15.12.1995 υπουργική απόφαση «Κατάταξη Εθνικών Οδών Περιφερειών Αττικής, Στερεάς Ελλάδος, Θεσσαλίας, Ηπείρου, Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο».

Αφού είδαμε ότι:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων με την υπ' αριθμ. 295/24.10.2007 απόφασή του ομόφωνα εγκρίνει τον εν λόγω αποχαρακτηρισμό και την ένταξη των ζητούμενων τμημάτων στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο της Λειβαδιάς.

2. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων με το υπ' αριθμ. 19449/5.12.2007 έγγραφό της προς τη ΔΕΣΕ διαβιβάζει την υπ' αριθμ. 295/24.10.2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Το Δασαρχείο Λειβαδιάς με το υπ' αριθμ. 50/9.1.2008 έγγραφό του δεν εκφράζει αντίρρηση για τον προκείμενο αποχαρακτηρισμό.

4. Η Διεύθυνση Γεωργίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας με το υπ' αριθμ. 123/10.1.2008 έγγραφό της δεν εκφράζει αντίρρηση στον ζητούμενο αποχαρακτηρισμό.

5. Η Διεύθυνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Νομού Βοιωτίας/Τμήμα ΤΥΔΚ με το υπ' αριθμ. 152/16.1.2008 έγγραφό της συμφωνεί ομοίως στον συγκεκριμένο αποχαρακτηρισμό.

6. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λεβαδέων με το υπ' αριθμ. 1197/24.1.2008 έγγραφό της έχει την άποψη ότι τα υπόψη παλαιά οδικά τμήματα εξυπηρετούν κυρίως την τοπική κυκλοφορία και τα αγροκτήματα της γύρω περιοχής και θα πρέπει να αποχαρακτηρισθούν από Εθνικό Δίκτυο.

7. Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος με το υπ' αριθμ. 784/76/26.2.2008 έγγραφό της συναινεί στον εν θέματι αποχαρακτηρισμό.

8. Η Κτηματική Υπηρεσία του Νομού Βοιωτίας με το υπ' αριθμ. 51/6.3.2008 έγγραφό της συγκατατίθεται ομοίως.

9. Η Διεύθυνση Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας με το υπ' αριθμ. 1225/18.3.2008 έγγραφό της συμφωνεί και αυτή με τον εν λόγω αποχαρακτηρισμό.

10. Η Διεύθυνση Ελέγχου Συντήρησης Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με το υπ' αριθμ. 1133/28.3.2008 έγγραφό της εισηγείται τον αποχαρακτηρισμό των οδικών τμημάτων που παρακάμφθηκαν με την ολοκλήρωση του νέου Περιφερειακού της Λειβαδιάς και την ένταξή τους στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο.

11. Η Διεύθυνση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με το υπ' αριθμ. 22489/1457/Φ.3.1.1/αποχ./8.4.2008 έγγραφό της εισηγείται και αυτή τον υπόψη αποχαρακτηρισμό.

12. Η Διεύθυνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Νομού Βοιωτίας / Τμήμα ΤΥΔΚ με το υπ' αριθμ. 6944/20.6.2008 έγγραφό της συμφωνεί για τον συνολικό αποχαρακτηρισμό των οδικών τμημάτων που αντικαταστάθηκαν από την Παράκαμψη Λειβαδιάς.

13. Το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων με την υπ' αριθμ. 193/25.5.2008 απόφαση του ομόφωνα εγκρίνει τον εν λόγω αποχαρακτηρισμό καθ' όλο το μήκος των παλαιών οδικών τμημάτων και την ένταξη αυτών στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο.

14. Η Διεύθυνση Ελέγχου Συντήρησης Έργων με το υπ' αριθμ. 7037/4.7.2008 έγγραφό της διαβιβάζει προς το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. νέα σειρά σχεδίων, ελεγμένων και θεωρημένων, όπου απεικονίζονται όλα τα προς αποχαρακτηρισμό παλαιά οδικά τμήματα.

15. Η Διεύθυνση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με το υπ' αριθμ. 50631/3114/Φ. αποχ./15.7.2008 έγγραφό της αποστέλλει προς το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. όλα τα απαραίτητα στοιχεία - έγγραφα και χάρτες - διορθωμένα και συμπληρωμένα, για την προώθηση της προβλεπόμενης διαδικασίας.

16. Η Διεύθυνση Μελετών Έργων Οδοποιίας, με την από 2.10.2008 Εισήγησή της προς το αρμόδιο Συμβούλιο Δημοσίων Έργων (Τμήμα Κατασκευών), προτείνει τον αποχαρακτηρισμό του θέματος.

17. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων (Τμήμα Κατασκευών) με την Πράξη 1 Συνεδρία 31 από 14.10.2008 γνωμοδοτεί ομόφωνα να γίνει ο αποχαρακτηρισμός, με την επισήμανση ότι θα πρέπει να διερευνηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία η δυνατότητα αποχαρακτηρισμού και του τμήματος του συνδετήριου άξονα του Περιφερειακού Λειβαδιάς με το αστικό κέντρο.

Και επειδή:

1. Τα παλαιά οδικά τμήματα των Εθνικών Οδών (3) «Θήβα-Λειβαδιά» και (48) «Λειβαδιά-Άμφισσα» του Δευτερεύοντος Δικτύου, που διέρχονται μέσα από τα διοικητικά όρια του Δήμου Λειβαδιάς από τον Κόμβο Κ1 της Περιφερειακής Οδού Λειβαδιάς στη Χ.Θ. 39+720 της Εθνικής Οδού (3) μέχρι τον Κόμβο Κ4 της Περιφερειακής Οδού Λειβαδιάς στη Χ.Θ. 2+200 της Εθνικής Οδού (48), έχουν αντικατασταθεί με νέα χάραξη του Εθνικού Οδικού Δικτύου.

2. Οι αρμόδιες Υπηρεσίες:

- Διεύθυνση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
- Διεύθυνση Ελέγχου Συντήρησης Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
- Δημοτικό Συμβούλιο Λειβαδιάς.
- Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμου Λεβαδέων.
- Δασαρχείο Λειβαδιάς.
- Διεύθυνση Γεωργίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας.
- Διεύθυνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Νομού Βοιωτίας / Τμήμα ΤΥΔΚ.
- Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος.
- Κτηματική Υπηρεσία Νομού Βοιωτίας και
- Διεύθυνση Χωροταξίας – Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας συνηγορούν στον αποχαρακτηρισμό των ως άνω αναφερόμενων οδικών τμημάτων.

3. Ο αποχαρακτηρισμός αυτός προβλέπεται από τις διατάξεις του π.δ. 25/28.11.1929 (άρθρο 23, παράγραφοι 9-13).

4. Το ζητούμενο προς αποχαρακτηρισμό οδικό τμήμα από τη Χ.Θ. 91+500 (Κόμβος Κ3 του Περιφερειακού Λειβαδιάς) μέχρι τη Χ.Θ. 93+200 (κέντρο πόλης Λειβαδιάς) της Εθνικής Οδού (3) «Λαμία-Λειβαδιά», με αφετηρία χιλιομέτρησης τη Λαμία, αποτελεί συνδετήριο άξονα του Περιφερειακού Λειβαδιάς με το αστικό κέντρο, είναι βαρύνουσας λειτουργικής σημασίας και θα πρέπει να παραμείνει στο Εθνικό Οδικό Δίκτυο (Τριτεύον) προκειμένου οι συνθήκες οδικής ασφάλειας να διατηρηθούν σε ικανοποιητικό επίπεδο για το εκτός σχεδίου πόλης υποτμήμα του, με τις αποστάσεις των οικοδομικών γραμμών στα 30 m από τον άξονα του δρόμου, αποφασίζουμε:

Αποχαρακτηρίζουμε τα κάτωθι παλαιά οδικά τμήματα των Εθνικών Οδών (3) «Θήβα-Λειβαδιά» και (48) «Λειβαδιά-Άμφισσα» του Δευτερεύοντος Δικτύου, που διέρχονται μέσα από τα διοικητικά όρια του Δήμου Λειβαδιάς:

α) Από Χ.Θ. 39+720 (Κόμβος Κ1 του Περιφερειακού Λειβαδιάς) μέχρι Χ.Θ. 45+420 (κέντρο πόλης Λειβαδιάς) της Εθνικής Οδού (3) «Θήβα-Λειβαδιά», με αφετηρία χιλιομέτρησης τη Θήβα.

β) Από Χ.Θ. 42+370 μέχρι Χ.Θ. 42+620 της Εθνικής Οδού (3) «Θήβα-Λειβαδιά», με αφετηρία χιλιομέτρησης τη Θήβα (αρχική χάραξη της Ε.Ο. (3) που βελτιώθηκε αργότερα).

γ) Από Χ.Θ. 0+000 (κέντρο πόλης Λειβαδιάς) μέχρι Χ.Θ. 2+200 (Κόμβος Κ4 του Περιφερειακού Λειβαδιάς) της Εθνικής Οδού (48) «Λειβαδιά-Άμφισσα», με αφετηρία χιλιομέτρησης τη Λειβαδιά,

τα οποία έχουν αντικατασταθεί με νέα χάραξη του Εθνικού Οδικού Δικτύου και συγκεκριμένα την Περιφερειακή Οδό Λειβαδιάς και εντάσσουμε τούτα στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο του Δήμου Λειβαδιάς.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθμ. 168 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο. Τ. 667 του Δ. Ηλιούπολης, επί των οδών Ιπποκράτους και Λυσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: του από 17.7.1923 ν.δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα του άρθρου 8 παρ. 2 και του άρθρου 85α.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 240/τ.Α΄) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Φ.Ε.Κ. 580/τ.Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, και την παρ. 3 του άρθρου 159.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/τ.Α΄)

5. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α΄/1994) και ν. 2240/1994 (Φ.Ε.Κ. 153/τ.Α΄/1994).

6. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (Φ.Ε.Κ. 21/τ.Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (Φ.Ε.Κ. 1262/τ.Β΄/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Φ.Ε.Κ. 724/τ.Β΄/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 (Φ.Ε.Κ. 769/τ.Β΄/13.6.2003) και την απόφαση 25082/2005 (ΦΕΚ 680/τ.Β΄/20.5.2005).

8. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 2937/12.4.2007 απόφαση.

9. Τις υπ' αριθμ. οικ. 479/11.1.2008 (ΦΕΚ 55/τ.Β΄/18.1.2008) και οικ. 912/22.1.2008 (ΦΕΚ 137/τ.Β΄/30.1.2008) αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών «περί ορισμού εντεταλμένων συμβούλων» και «εξουσιοδοτήσεις υπογραφής» αντίστοιχα.

10. Το εγκεκριμένο ΓΠΣ του Δήμου Ηλιούπολης (ΦΕΚ 1225/τ.Δ΄/1994).

11. Το εγκριτικό διάταγμα ρυμοτομίας του Δ. Ηλιούπολης (ΦΕΚ 33/τ.Δ΄/1957).

12. Το υπ' αριθμ. οίκοθεν 670/8.1.2009 έγγραφο του Δήμου Ηλιούπολης (αριθμ. 168/9.1.2009 της Δ.Π.Τ.Κ.Α.) με το οποίο ζητά την τρίμηνη αναστολή οικοδομικών αδειών και εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 667.

13. Την από 7.1.2009 τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηλιούπολης.

14. Την υπ' αριθμ. 450/2008 απόφαση του Δ.Σ.Δ. Ηλιούπολης σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 667 του Δήμου Ηλιούπολης.

15. Τα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο του θέματος.

16. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και αυτού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για τρεις (3) μήνες, σε τμήμα του Ο. Τ. 667 του Δ. Ηλιούπολης, επί των οδών Ιπποκράτους και Λυσίου όπως αυτό προσδιορίζεται με μπλε συνεχή γραμμή με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ σε τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/500, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση του Νομάρχη Αθηνών.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/96, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

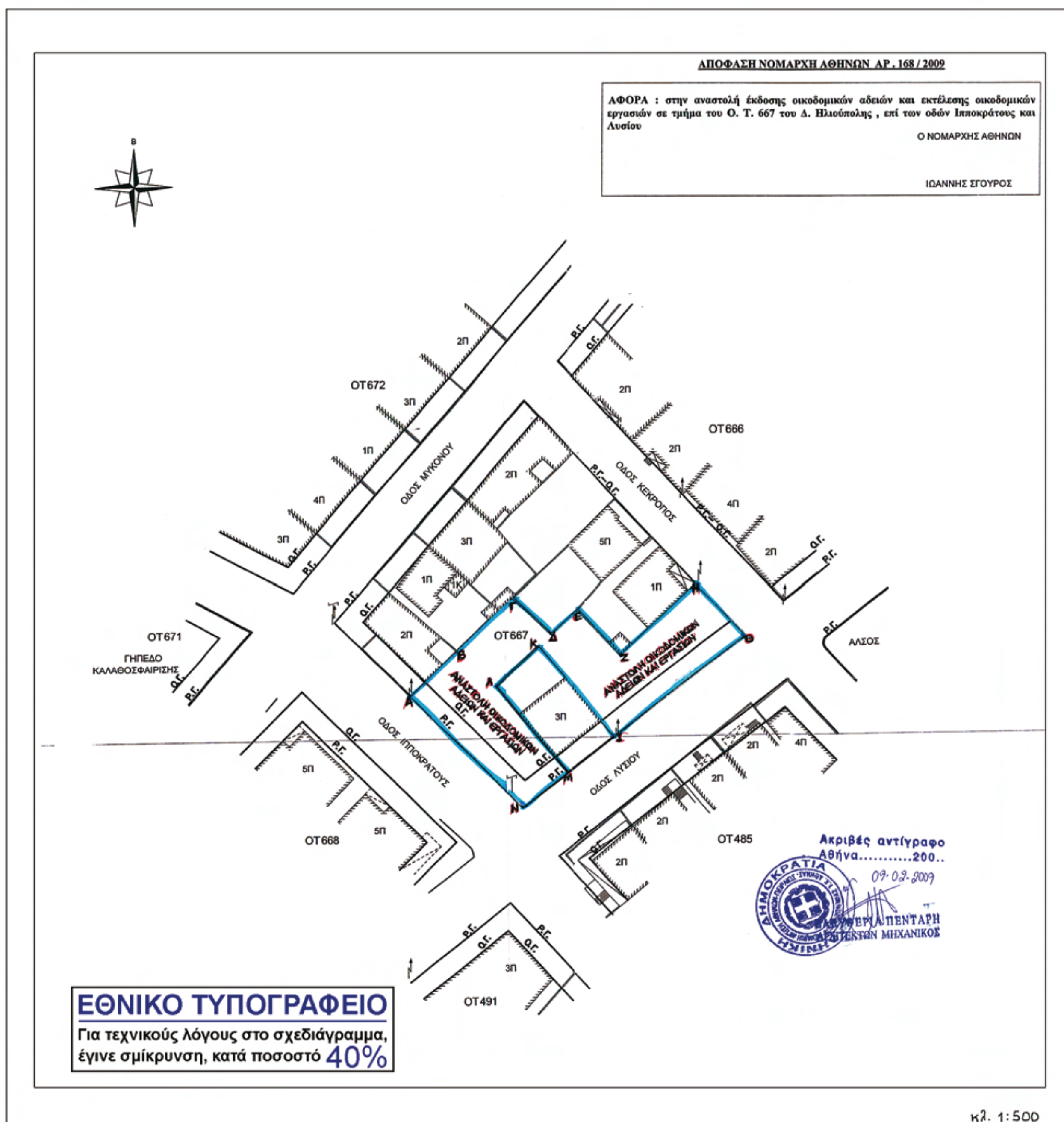
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ


ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. 168 / 2009
ΑΦΟΡΑ : στην αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο. Τ. 667 του Δ. Ηλιούπολης , επί των οδών Ιπποκράτους και Λυσίου
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ
ΟΤ672
ΟΔΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΟΤ666
ΟΔΟΣ ΚΕΚΡΟΠΟΣ
ΟΤ667
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΟΤ671
ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ
ΑΛΣΟΣ
ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΛΥΣΙΟΥ
ΟΤ668
ΟΤ485
ΟΤ491
Ακριβές αντίγραφο
Αθήνα...........200..
09-02-2009
ΠΕΝΤΑΡΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%
κλ. 1:500

Αριθμ. 9936/1344/2008 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 347.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α΄).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/τ.Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/τ.Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1 β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/τ.Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

8. Την από 10.10.2008 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

9. Την υπ' αριθμ. 47/2008 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 13ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 14.10.2008.

10. Τις υπ' αριθμ. 93/2007 και 330/2007 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Ασπροπύργου.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 347 με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο Δημοτικού Σχολείου σε χώρο Λυκείου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ασπροπύργου.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 23 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 43%

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 9936/1344/08
Απόφαση περί τροποποίησης του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπρόπυργου στο Ο.Τ. 347
Ελευσίνα
Ο Δ/ντής

Θεοφ. ΔΑΛΛΑΣ
Αρχ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 9/1/09
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Θ. ΔΑΛΛΑΣ
Αρχ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 347

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 06.08.1940 - Δ/ΓΜΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ: 23.06.1970
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΡ.ΡΥΜ.ΣΧΕΔΙΟΥ: ΦΕΚ 680Δ/15.07.92 - 576Δ/31.05.96
ΚΑΙ ΦΕΚ 632Δ/20.06.2003

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ Β
Χρησεις γης Αμιγους κατοικια
Καλυψη 40%, ΣΔ 1.2
ΚΑΝΟΝΑΣ Ε=400 Π=15
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ Ε=300 Π=13 προ ΓΟΚ 1973
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ Ε=150 Π=8 προ ΓΟΚ 8.8.1970

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ 93/07 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΜΕΛΕΤΙΟΥ

Το παρον Τοπογραφικο Διαγραμμα ειναι ορθο οσον αφορα τις ρυμοτομικες και οικοδομικες γραμμες και τους ορους δομησης.

Για την Δ/νση Πολεοδομιας Ελευσινας

ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ 22/02/07 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΟΥΖΑ Πολ. Μηχ.-Δρ. Πολεοδομος	ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ 22/02/07 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΒΡΑΑΜ Αρχ/των με Α' βαθμο

Αριθμ. 18012/2008 (4)

Αναγνώριση αγροτικής οδού στη θέση «Ραμνή ή Γκιούλ Μπαξές» εντός της κτηματικής Περιφέρειας του Δ. Διαμερίσματος «Στύλος» Δήμου Αρμένων Νομού Χανίων, εκτός σχεδίου περιοχή, ως προϋφιστάμενη του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 4 αρθ. 20 του από 17.7.1923 ν.δ. «Περί Σχεδίων πόλεων και κομών του κράτους».

2. Το αρθ. 10 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/τ.Α΄) και την Εγκ. 5/2004 (4490/29.1.2004).

3. Τις από 10.11.2008 και 4.12.2008 αιτήσεις του Κασιμάτη Αριστοφάνη προς την υπηρεσία μας προκειμένου να αναγνωριστεί τμήμα αγροτικής οδού, που ξεκινά βορειοδυτικά των ορίων του οικισμού «Στύλος» Δ. Διαμερίσματος «Στύλος» Δήμου Αρμένων Νομού Χανίων, περνά ανατολικά των ιδιοκτησιών Αναγνωστάκη Αικατερίνης- Κασιμάτη Αριστοφάνη και Κουριδάκη Νικολάου- Κασιμάτη Αριστοφάνη, και συνεχίζει με κατεύθυνση προς δυσμάς, όπως απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από τον αρχιτέκτονα μηχανικό Παύλο Βαρβαντάκη, ως προϋφιστάμενη του 1923.

4. Το από Ιανουάριο 2008 Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του Αρχιτέκτονος Μηχανικού Παύλου Βαρβαντάκη και την τεχνική έκθεση του ίδιου μηχανικού.

5. Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1:5000.

6. Αεροφωτογραφία του 1945.

7. Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη της Δ/νσης Γεωργίας.

8. Το υπ' αριθμ. 7963/28.5.1937 ΑΜ =38075/26.8.1943 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβ. Χανίων Κανάκη Φραγκιουδάκη και το υπ' αριθμ. 299/5.3.1976 ΑΜ=54910τ494/15.3.1976 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή της συμβ. Βάμου Στέλλας Ξενάκη (επιφανείας 5 ως έγγιστα στρεμμάτων) όπου κατά την περιγραφή των ορίων αναφέρεται δρόμος, και το υπ' αριθμ. 7919/16.5.2002 ΑΜ=79672τ741 συμβόλαιο διόρθωσης ως προς την επιφάνεια του ακινήτου, από 5 ως έγγιστα στρέμματα σε 167510τμ

9. Την υπ' αριθμ. 4091/8.8.2008 βεβαίωση Δημάρχου Αρμένων.

10. Την υπ' αριθμ. 5658/22.12.2008 εισήγηση της υπηρεσίας μας προς το ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

11. Το υπ' αριθμ. 12/2008 πρακτικό ΣΧΟΠ όπου γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την αναγνώριση της οδού στη θέση «Ραμνή ή Γκιούλ Μπαξές» εντός της κτηματικής Περιφέρειας του οικισμού «Στύλος» Δ. Διαμερίσματος Στύλου Δήμου Αρμένων Νομού Χανίων, ως προϋφιστάμενη του 1923.

12. Το υπ' αριθμ. 69/23.12.2008 έγγραφο του ΣΧΟΠ προς την υπηρεσία μας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την αγροτική οδό, που αποτυπώνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1:5000 και συγκεκριμένα το τμήμα που σημειώνεται με κόκκινο χρώμα και ορίζεται από τα σημεία Α και Β, ως προϋφιστάμενη του 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 14 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 53%



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr